

Empfehlungen Bau

Bereich	Thema	Massnahme	Priorität	Bemerkungen Energiegrüpli
Fassaden	Aussenwärmedämmung	auf Westfassaden anbringen, z.B 20-22 cm Multipor, Verputz, Anstrich	3	Wandbild wollen wie momentan nicht überdämmen und 8a wird schwierig und bringt wenig evtl bei Sanierung der Fassade
	Innenwandddämmung	alle Aussenwände mit Innendämmung versehen	3	Bei Sanierung nochmal überdenken
	Dämmputz	alle Sandsteinfassaden mit Dämmputz versehen	1	wenn gröbere Arbeiten gemacht werden
	Kerndämmung	Zwischenraum der Backsteinwände mit SLS20 ausblasen	1	wann immer möglich machen Nord und Südseitig
Kellerdecke/ Estrichboden	Wärmedurchgang reduzieren	Zusätzliche Dämmung anbringen, Fördergelder abklären	3	
Kamine	Wärmeableitung reduzieren	Anschlussrohre in den Wohnungen ausstopfen unterste ca. 1.5m der Kamine in den Estrichen dämmen Kaminwände in den Wohnungen Dämmen	1	Einfache Massnahme welche viel bringen!
			1	
Treppenhäuser	Kellerabgänge und Estrichaufgänge dämmen	Türen ersetzen, Brettschalungen verbessern, Treppenuntersichten dämmen	1-2	
			1-2	
Aussentüren	Wärmedurchgang reduzieren,	Dichtigkeit erhöhen alte Eingangstüren ersetzen	1	Ersetzen oder baulich verbessern Aufdoppeln IV Fenster einsetzen Gute Dichtungen einbauen
Fenster	Wärmedurchgang reduzieren,	Dichtigkeit erhöhen Fenster ersetzen oder mit IV-Vorfenster verbessern	1	Nordszeile Treppenhausfenster Nordseitig ersetzen Südzeile/Ostteil
			2	
Wohnungstüre EG 8a	Wärmedurchgang reduzieren,	Dichtigkeit erhöhen Türe ersetzen analog 1. und 2. OG	2-3	Besser Türen zum Treppenhaus und Aussen immer schliessen
Bauschadstoffe	Gesundheit aller schützen	kritische Bauteile untersuchen lassen, wenn sie entfernt oder verändert werden sollen	3	Denken haben bei der Sanierung 96-98 ziemlich alle entfernt

Empfehlungen Technik

Bereich	Thema	Massnahme	Priorität	Bemerkungen Energiegrüpli
Solar	PV-Strom besser verkaufen	Möglichkeit abklären	2-3	
	Eigenverbrauch PV-Strom	Eigenverbrauchsanteil erhöhen Warmwasser mit PV-Strom machen (Boiler durch Wärmepumpenboiler ersetzen)	3	Falls Boiler ersetzt werden prüfen
		Eigenverbrauchsgemeinschaft (EVG) gründen für Privatstromverbrauch	1	In Abklärung und Antrag GV Sept 2016
		Sinnhaftigkeit für eigenen Stromspeicher prüfen	3	Wird fortlaufend durch L.Zimmerman gemacht
Heizleitungen	Leitungsverluste reduzieren	alle(!) warmen Leitungen, Übergänge, Ventile und Stutzen in unbeheizten Räumen dämmen	1	
Wärmeerzeugung	Einstellungen allgemein	Heizkurve und Vorlauftemperatur min. alle 4 Jahre überprüfen und justieren	1	AG Heizung überprüft
		Betriebszeiten an Nutzung anpassen	1	
	Übergangszeit	bei milder Witterung auf Sommer- oder Nachtbetrieb reduzieren		
	Heizungsraum	Frischlufföffnung richtig dimensionieren zu Beginn der Heizperiode gründlich reinigen, danach nach Bedarf	1	und setzt fortlaufende
	Sommerbetrieb	Umwälzpumpen ausschalten	X	
	Druck im System	zu Beginn der Heizperiode überprüfen, entlüften, nachfüllen, danach monatlich	1	Optimierungen um
Warmwasser	Durchflussreduzierer	bei allen Waschbecken und Duschen montieren		Info an BenutzerInnen
		Temperatur max. 60°C Boilertemperaturen periodisch überprüfen	1	AG Heizung
	Zirkulation	Umwälzpumpe mit Zeitschaltuhr versehen, nur morgens und abends in Betrieb	1	Abklären AG Heizung

Beleuchtung	Stromverbrauch reduzieren	Überall Leuchtmittel mit LED-Technik einsetzen, Glühbirnen und Halogen-Birnen sofort ersetzen, Sparlampen am Ende der Nutzbarkeit	1	LED Birnen in Vokü deponieren und alle Informieren wenn Lampen in Treppenhaus Keller... gewechselt werden durch diese ersetzen!
Geräte	Stromverbrauch reduzieren	Kühlgeräte älter als 10 Jahre durch Bestgeräte ersetzen	2	wird bereits umgesetzt bei defekten Geräten
		verschiedene kleine Gefriergeräte durch grosses Bestgerät ersetzen	2-3	Alte Kühltruhe ersetzen
		Raumlüftwäschetrockner bei Defekt durch Wärmepumpen Tumbler oder Trockenschränke ersetzen	1	finden dies Unpraktisch besser 1 Trockenraum aufheben
Mechanische Lüftung	Heizenergie und Feuchte reduzieren	Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung und Leitungsführung in den alten Kaminen prüfen	1 3	in Duschen weiter umsetzen in Wohnungen nicht

Empfehlungen Verhalten NutzerInnen

Bereich	Thema	Massnahme	Priorität	Bemerkungen Energiegrüpli
Heizkörper	warme Luft frei zirkulieren lassen	Heizkörper nicht mit Vorhängen, Möbelstücken o.Ä. verdecken		
Thermostatventile	Wirkung ermöglichen	Thermostatventile nicht verdecken, falls nicht möglich: Fernfühler einsetzen		AG Heizung klärt ab ob es automatische Ventile gibt die merken wann Fensterl offen sind (Duschen)
	Richtige Einstellung wählen	übliche Einstellungen für Räume beachten offenes Fenster in der Nacht: Einstellung (*) bei mehr als 2 Tagen Abwesenheit Einstellung (*) wählen +1°C Raumtemperatur = 6% mehr Heizenergie		nicht * sondern Stufe 1
Türen Treppenhaus	nicht nach draussen heizen	stets geschlossen halten, wenn geheizt wird		
Lüften	Luftaustausch nicht Auskühlung	nicht ständig leicht geöffnete Fenster sondern mehrmals täglich 5 Minuten quer durch die Wohnung lüften		
Kaminklappen		bei Nichtgebrauch schliessen		
Fensterläden		nachts und bei Abwesenheit Fensterläden schliessen (solange die Fenster schlechte Dämmwerte haben)		
Information NutzerInnen		jedes Jahr anfang Heizperiode über die hier genannten wichtigen Einstellungen, Möglichkeiten und Verhaltensweisen		
Zusätzliche Infos aus der Sicht Energiegrüpli				
Wasser sparen beim Duschen und auch im Privatverbrauch				
Aufrufen zum Privat auf LED umstellen und in Allgemeininen Räumen auf Depot in Vokü aufmerksam machen				